

▷ ALTO GÁLLEGO DESARROLLO INDUSTRIAL

# “Planteamos hacer la nave que el cliente quiere y como él quiere”

Más de cien personas asisten en Sabiñánigo a la presentación del Parque Empresarial del Pirineo

**Mercedes PORTELLA**

**SABIÑÁNIGO.-** En el parque Pirenarium de Sabiñánigo se presentó ayer el proyecto del Parque Empresarial del Pirineo y del Centro Comercial las Cumbres, de 390.000 metros cuadrados, ubicados en la zona conocida como polígono de Pardinilla. Más de cien personas entre empresarios, alcaldes y representantes de los ayuntamientos de la Comarca Alto Gállego y de las limítrofes de la Jacetania y el Sobrarbe asistieron a este acto que comenzó a las siete y media de la tarde y terminaba una hora después con un vino español.

La empresa promotora de la actuación es Pirenaica Industrial 2005 S.L., y Aranade es la empresa encargada de realizar la gestión integral del proyecto, que con el acto de presentación comienza la comercialización del mismo.

Julio de Miguel, director de Operaciones de Aranade, resaltó que ellos no promueven naves “para luego venderlas al uso, sino que nosotros hacemos un



Carlos Iglesias y Julio de Miguel estrechan sus manos en el acto de presentación de ayer. M.P.

trabajo en colaboración con la empresa interesada en instalarse, para ver qué necesidades tiene, y lo que planteamos es hacer un traje a medida, es decir, hacemos la nave que el cliente quiere y como él quiere”. Asimismo,

destacó, del proyecto que presentan, “la localización, puesto que se encuentra en el centro del Pirineo, y la sostenibilidad, otro de los puntos que se han tratado con esmero”. Y avanzó que el precio del metro cuadrado estará entre

los 375 y los 380 euros. “Son precios atractivos y me reafirmo en que no hay competencia en la zona en lo que se refiere al precio de venta que ofrecemos”.

El acto estuvo presidido por Carlos Iglesias, alcalde de Sabi-

ñánigo, quien en su exposición insistió en que Sabiñánigo “tiene una posición centrada en el Pirineo”, e hizo hincapié en que la autovía que recorrerá el municipio va a ir desde el Cantábrico al Mediterráneo. Pero el objetivo de Sabiñánigo no va a ser que los de un lado lleguen antes al otro y viceversa, sino que la autovía cree riqueza en nuestra ciudad. Por lo tanto, hay que potenciar la ejecución de equipamientos y actuaciones a lo largo del término municipal por donde pasa esta autovía”. A este respecto, dijo que el proyecto que se presenta “cumple dos de los factores más importantes, que puede albergar equipamiento industrial y comercial, y nosotros queremos que la autovía sirva para que nos traiga progreso, desarrollo, actividad, crecimiento y potenciación de las tradicionales cualidades industriales de Sabiñánigo”.

En estos momentos se está tramitando el proyecto de urbanización, que cuenta ya con la aprobación inicial del Ayuntamiento de Sabiñánigo.

La ordenación prevista en el desarrollo del Polígono Industrial Pardinilla se ha basado principalmente en la conveniencia de diferenciar superficies destinadas a la pequeña y mediana empresa y superficies susceptibles de implantación de grandes industrias. Para zonas verdes se prevén 57.561 metros cuadrados y la superficie de viales asciende a 64.001 metros cuadrados, fijándose también 918 plazas de aparcamiento en espacio de uso público, y 922 plazas en zonas privadas.