

Sabiñánigo presenta el Parque Empresarial del Pirineo

Sabiñánigo presentó el pasado 6 de octubre el Parque Empresarial del Pirineo. El proyecto ofrece en 390.000 metros cuadrados la posibilidad de desarrollar equipamientos industriales y comerciales, adaptados a las necesidades de los empresarios. Desde el consistorio serrables y las empresas gestora y promotora, Aranade y Pirenaica Industrial 2005, respectivamente, se destaca la ubicación del parque, en el medio del Pirineo y al pie de la futura autovía que unirá el cantábrico con el mediterráneo.

La presentación del proyecto sirvió para iniciar la campaña de comercialización de las parcelas y para mostrar el interés que la idea ha generado en la población, ya que al acto acudieron más de un centenar de personas, tanto de la comarca de Alto Gállego como de las vecinas Sobrarbe y La Jacetania.



FOTO: Recreación aérea del futuro Parque Empresarial del Pirineo.

El Parque Empresarial del Pirineo se ubicaría en el denominado polígono de Pardinilla, en el eje comprendido entre Sabiñánigo y Jaca, en una parcela de 390.000 metros cuadrados, de los que 47.000 se destinaría a equipamiento comercial, creando el Centro Comercial las Cumbres. Este se articulará en un edificio único y albergará servicios recreativos, hosteleros y de restauración, comercial y oficinas.

En cuanto a uso industrial, Aranade destacó el trabajo de colaboración que desarrollarán con las empresas interesadas en instalarse: "Vemos las necesidades que tiene cada empresa para hacerles un traje a medida", indicó Julio de Miguel. También recordaron que los precios de comercialización de las parcelas serán muy competitivos, entre los 375 y 380 euros el metros cuadrado.

El alcalde de la localidad, Carlos Iglesias, por su parte, subrayó las posibilidades de desarrollo futuro que brinda el parque ya que, se ubica en medio del Pirineo y estará al pie de las futuras autovías que unirán el cantábrico y el mediterráneo (Pamplona-Jaca-Huesca-Lérida). En este sentido Iglesias señaló que el objetivo del polígono es que "la autovía cree riqueza en nuestra ciudad, potenciando los equipamientos y actuaciones a lo largo de su trazado, y aquí habrá equipamientos industriales y comerciales".

La ordenación prevista en el polígono se ha basado en la conveniencia de diferenciar superficies destinadas a la pequeña y mediana empresa y las susceptibles de ser ocupadas por grandes industrias. Para zonas verdes se ha destinado 57.561 metros cuadrados, y 64.001, serán para viales; habrá 918 plazas de aparcamiento en zonas públicas y 922, en áreas privadas.

Cabe recordar que el pasado 31 de enero se aprobó, previo informe favorable de la Comisión Provincial de Ordenación Territorial de Huesca, el plan parcial del sector industrial de Pardinilla y que en estos momentos se está tramitando el proyecto de urbanización, ya aprobado inicialmente por el ayuntamiento de Sabiñánigo.